

Số: 36 /BC-BQLDA

TP. Sóc Trăng, ngày 31 tháng 01 năm 2023

BÁO CÁO CÁC THÔNG TIN LIÊN QUAN VỀ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
(Theo công văn số 59/UBND-HC ngày 14/01/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng)

VP HĐND & UBND TP.SÓC TRĂNG

ĐẾN

Số: 36/

Ngày: 01/02/2023.

Chuyển:

Lưu hồ sơ:

Kính gửi: Văn phòng HĐND&UBND thành phố Sóc Trăng

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Sóc Trăng báo cáo về thông tin của công trình xây dựng như sau:

1. Tên dự án: Trường Mẫu giáo 1/6, thành phố Sóc Trăng.

2. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng.

+ Mục tiêu: Tạo mọi điều kiện để trẻ em có môi trường học tập tốt hơn hiện nay, nhằm chuẩn hoá cơ sở vật chất, nâng cao hiệu quả công tác quản lý, công tác dạy và học của tập thể giáo viên nhà trường, góp phần phát triển ngành giáo dục cũng như đạt tiêu chí trường đạt chuẩn quốc gia theo kế hoạch kinh tế - xã hội của thành phố.

+ Quy mô: Công trình dân dụng - cấp III, có nội dung và quy mô như sau:

*Xây mới khối 09 phòng học + Cải tạo khối hành chính quản trị và phòng học, nhà bếp, kho: Nhà 02 tầng, tổng diện tích 1742,88m². Trong đó:

- Diện tích xây mới: 471,8m².

- Diện tích cải tạo: 1271,08m².

- Cao trình đỉnh mái: +11,10m (so với cao trình nền hoàn thiện).

* Nhà xe học sinh:

- Diện tích xây dựng: 68m².

- Cao trình đỉnh mái: +2,8m (so với nền hoàn thiện).

* Nhà phát triển vận động:

- Diện tích xây dựng: 72m².

- Cao trình đỉnh mái: +5,0m (so với nền hoàn thiện).

* Sân đường thoát nước:

- Sân đường: Tổng diện tích 674,5m².

- Vĩa hè: Tổng diện tích 18,8m².

- Bồn hoa: Gồm 12 bồn hoa đường kính 2,4m và 1 bồn hoa kích thước 9x3m.

- Nạo vét 161m rãnh thoát nước hiện trạng.

- Thoát nước: Tổng chiều dài mương thoát nước xây mới 77m, xây mới 2 hố ga.

- Trồng 11 cây hồng nhung, 4 cây lộc vừng.

* Cải tạo công hàng rào, nhà bảo vệ:

- Công hàng rào: Tổng chiều dài 276,84m.

- Nhà bảo vệ: Diện tích 9m².

* Nhà đặt máy bơm:

- Diện tích xây dựng: 18,49m².

- Cao trình đỉnh mái: +3,7m (so với mặt hồ nước ngầm).

* Hồ nước ngầm: Thể tích 172,8m³.

* Tháo dỡ nhà vệ sinh:

- Nhà vệ sinh 1: Diện tích xây dựng 20,1m².

- Nhà vệ sinh 2: Diện tích xây dựng 17,5m².

- Nhà vệ sinh 3: Diện tích xây dựng 30,1m².

* Tháo dỡ nhà bảo vệ: Diện tích xây dựng 22,78m².

* Tháo dỡ văn phòng: Diện tích xây dựng 52,56m².

3. Địa điểm xây dựng: Phường 6, thành phố Sóc Trăng.

- Tổng mức đầu tư: **13.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười ba tỷ đồng),
trong đó:

- Chi phí xây lắp: 10.441.466.607 đồng

- Chi phí thiết bị: 752.759.600 đồng

- Chi phí quản lý dự án: 349.768.686 đồng

- Chi phí tư vấn: 1.043.632.705 đồng

- Chi phí khác: 217.885.746 đồng

- Chi phí dự phòng: 194.486.656 đồng

4. Thời gian, tiến độ, nguồn vốn thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

- Nguồn vốn: Nguồn Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu cho ngân sách thành phố từ nguồn xổ số kiến thiết.

5. Tổng diện tích đất sử dụng, mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất:

Công trình cải tạo, mở rộng.

6. Giải pháp thiết kế về kiến trúc, kết cấu chính của công trình xây dựng, giải pháp về xây dựng, vật liệu chủ yếu sử dụng; đánh giá sơ bộ tác động môi trường; phương án bảo vệ môi trường, thông tin về nguồn chất thải, xử lý chất thải: Không

7. Dự kiến phương án tổng thể bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư: Không.

8. Phương án kết nối hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài công trình, giải pháp phòng chống cháy nổ: Không

9. Sơ bộ phương án tài chính của dự án.

Đã ghi vốn, nguồn vốn: Nguồn Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu cho ngân sách thành phố từ nguồn xổ số kiến thiết.

10. Chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án, đơn vị tư vấn lập dự án, khảo sát:

- Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD thành phố Sóc Trăng.
- Đơn vị Quản lý dự án: Ban QLDA ĐTXD thành phố Sóc Trăng.
- Công ty TNHH TVĐT XD Trang Thuận Phát (đơn vị tư vấn thiết kế).
- Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hữu Sông Hậu (đơn vị tư vấn giám sát).
- Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Sang Phú Lộc (đơn vị thi công).

Trên là các thông tin liên quan về dự án đầu tư xây dựng công trình Trường Mẫu giáo 1/6, thành phố Sóc Trăng Ban QLDA đầu tư xây dựng báo cáo.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Mai Đình Lương