

Số: 17/TB-TT

Sóc Trăng, ngày 08 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

Căn cứ Luật Thanh tra năm 2022;

Căn cứ Điều 48 Nghị định số 43/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thanh tra;

Căn cứ Kết luận thanh tra số 14/KL-TT ngày 07/5/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tư pháp tỉnh Sóc Trăng;

Thanh Tra Sở Tư pháp thông báo nội dung cơ bản Kết luận thanh tra như sau:

I. KẾT LUẬN

1. Kết quả kiểm tra, thanh tra

Qua thanh tra cho thấy, quá trình tổ chức quản lý nhân sự từ việc lập, quản lý, sử dụng các loại Sổ đấu giá tài sản, ký kết hợp đồng lao động, bố trí, trang bị cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu khách hàng được Công ty chú trọng, chấp hành theo quy định pháp luật về đấu giá tài sản.

Hoạt động đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Sóc Trăng cơ bản tuân thủ các quy định liên quan đến trình tự, thủ tục theo quy định tại Chương III, Chương IV Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành; các quy định theo Quy tắc đạo đức nghề nghiệp đấu giá viên trong việc tiếp nhận và tổ chức đấu giá tài sản, các tài sản đấu giá đều được ký hợp đồng dịch vụ với người có tài sản đấu giá, ban hành quy chế cho từng cuộc đấu giá cũng như thực hiện việc niêm yết, thông báo đấu giá tài sản theo quy định.

2. Tồn tại, thiếu sót, vi phạm:

- Việc lập, quản lý và sử dụng sổ chưa phù hợp mẫu theo khoản 15, 16 Điều 25 Thông tư số 06/2017/TT-BTP và theo hướng dẫn cách ghi sổ tại mẫu sổ kèm theo Thông tư. Việc lưu trữ hồ đấu giá chưa được sắp xếp khoa học chưa đảm bảo thực hiện theo quy định về hồ sơ lưu tại Điều 54 Luật ĐGTS và pháp luật về lưu trữ;

- Việc niêm yết mức thu thù lao dịch vụ ĐGTS chưa được cập nhật theo quy định mới tại Thông tư số 108/2020/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính

quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định Luật đấu giá tài sản;

- Việc tính số ngày thu tiền đặt trước, ngày kết thúc hồ sơ và ngày tổ chức cuộc đấu giá còn lúng túng nên vẫn chưa đảm bảo phù hợp theo quy định của pháp luật;

- Việc thông báo công khai danh sách khách hàng tham gia đấu giá chưa đảm bảo bí mật thông tin khách hàng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 41, điểm a, khoản 1 Điều 42, điểm d khoản 2 Điều 9 Luật ĐGTS; Điều 218 Bộ luật Hình sự năm 2015 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2017);

- Các văn bản phân công người tổ chức cuộc đấu giá, nội dung chỉ nêu tên nhân viên được giao phụ trách công việc mà không có tên đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá là chưa đảm bảo điểm đ khoản 1 Điều 24 Luật ĐGTS;

- Ngoài ra, còn tồn tại một số hạn chế khác:

+ Đối với người có tài sản đấu giá (*chủ yếu các cơ quan nhà nước*) chưa đảm bảo thực hiện trong việc thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định.

+ Chưa đảm bảo thực hiện việc đăng tải thông báo đấu giá công khai **tài sản nhà nước** trên Trang thông tin điện tử về tài sản công theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và khoản 6 Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

+ Một số cơ quan Thi hành án dân sự khi thực hiện ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án phải không có văn bản phân công Chấp hành viên theo quy định tại Điều 36 và Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (*đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014*) và các văn bản hướng dẫn thi hành.

3. Các biện pháp xử lý theo thẩm quyền đã áp dụng

Qua kết quả thanh tra, Chánh thanh tra Sở đã ra Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Đấu giá hợp danh Sóc Trăng về hành vi “*Lập, quản lý, sử dụng sổ trong hoạt động ĐGTS không đúng quy định*”, vi phạm quy định tại điểm b khoản 1 Điều 24 Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp; hành chính tư pháp; hôn nhân và gia đình; thi hành án dân sự; phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã. Công ty đã tuân thủ việc nộp phạt (*chứng từ nộp phạt tại Ngân hàng Công thương Việt Nam chi nhánh Sóc Trăng ngày 16/4/2024*).

II. YÊU CẦU

1. Công ty đấu giá hợp danh Sóc Trăng

- Tổ chức cuộc họp rút kinh nghiệm và chấn chỉnh những tồn tại, thiếu sót trong quá trình thực hiện nhiệm vụ; tích cực chủ động học tập, nghiên cứu những quy định pháp luật mới (*nếu có*), những kinh nghiệm thực tiễn trong quá trình hoạt động.

- Kịp thời khắc phục ngay các sai phạm đã chỉ ra và báo cáo bằng văn bản kết quả khắc phục (*kèm theo chứng cứ*) gửi về Sở Tư pháp (*qua Thanh tra Sở*) theo đúng thời gian yêu cầu tại Kết luận thanh tra số 14/KL-TT ngày 07/5/2024.

2. Phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp - Sở Tư pháp

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ quyền hạn tham mưu Lãnh đạo Sở ban hành văn bản chấn chỉnh các hành vi thường xảy ra vi phạm tại các tổ chức hành nghề đấu giá; thường xuyên hoặc đột xuất kiểm tra tình hình hoạt động của các tổ chức đấu giá nhằm đảm bảo đánh giá và phát hiện kịp thời những sai phạm. Đồng thời, tăng cường công tác kiểm tra người có tài sản trong việc chấp hành quy định pháp luật về thông báo lựa chọn tổ chức ĐGTS trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu Lãnh đạo Sở dự thảo văn bản đề xuất, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành chỉ đạo đối với người có tài sản đấu giá theo nội dung kiến nghị tại mục III Thông báo này.

3. Thanh tra Sở Tư pháp

Có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kết luận thanh tra số 14/KL-TT ngày 07/5/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tư pháp tỉnh Sóc Trăng.

III. KIẾN NGHỊ

Sở Tư pháp kiến nghị UBND tỉnh Sóc Trăng có văn bản chỉ đạo đối với người có tài sản đấu giá (chủ yếu là các cơ quan nhà nước), như sau:

- Ban hành văn bản chỉ đạo, chấn chỉnh rút kinh nghiệm đối với người có tài sản khi đưa **tài sản nhà nước** ra đấu giá trong thời gian tới phải thực hiện nghiêm quy định về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và đảm bảo thời gian thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Chỉ đạo Sở Tài chính hướng dẫn người có tài sản thực hiện việc đăng tải thông báo đấu giá công khai **tài sản nhà nước** trên Trang thông tin điện tử về tài sản công theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và khoản 6 Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định: “...*Thông tin về việc ĐGTS công được niêm yết, thông báo công khai theo quy định của pháp luật về ĐGTS và đăng tải trên Hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công hoặc Trang thông tin điện tử về tài sản công*”.

- Kiến nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh có văn bản chấn chỉnh đối với các cơ quan Thi hành án dân sự khi thực hiện ký kết hợp đồng dịch vụ ĐGTS thi hành án phải có đầy đủ văn bản theo quy định tại Điều 36 và Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022) và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức đấu giá hoặc phải có Thông báo lựa chọn tổ chức ĐGTS theo quy định tại Điều 56 Luật ĐGTS năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP (đối với trường hợp không thỏa thuận được tổ chức ĐGTS) trước khi đưa tài sản ra đấu giá. Đồng thời, chỉ đạo, chấn chỉnh đối với yêu cầu dừng cuộc ĐGTS không đúng quy định tại Điều 47 Luật ĐGTS năm 2016 của Chấp hành viên thuộc Chi cục Thi hành án dân sự Mỹ Xuyên (được tổ chức đấu giá vào ngày 12/12/2023), có thể làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Thanh tra Sở thông báo kết luận thanh tra đến các đơn vị, tổ chức có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Bộ Tư pháp;
- Cục Hỗ trợ tư pháp - Bộ Tư pháp;
- UBND tỉnh Sóc Trăng;
- Giám đốc STP;
- Công ty đấu giá hợp danh Sóc Trăng (để thực hiện và niêm yết tại Công ty);
- Phòng Hành chính & Hỗ trợ tư pháp;
- Phòng PBGDPL (để niêm yết trên cổng TTĐT Sở TP);
- Lưu: VT, Thanh tra Sở, Đoàn TTra.



Vương Thị Thanh Hà